

Immoestate will einen Discounter in der Westpfalz modernisieren

Von **Volker Thies** (<mailto:thies@iz.de>) Mittwoch, 01. Juni 2022

Immoestate hat einen Discountermarkt im rheinland-pfälzischen Hütschenhausen, Landkreis Kaiserslautern, gekauft. Verkäufer ist eine Privatperson.

Mieter des Objekts mit 1.012 qm Miet- und rund 700 qm Verkaufsfläche unter der Adresse Am Pfaffenwoog 1 ist Netto Marken-Discount. Netto nutzt die Fläche seit dem Jahr 2002. Das Wiesbadener Unternehmen Immoestate will die Immobilie getreu seinem Schwerpunkt bei Entwicklungen und Revitalisierungen von Einzelhandelsstandorten umfassend im Bestand modernisiert und somit ressourcenschonend entwickeln. Der Einbau neuer Haustechnik inklusive einer Wärmepumpe und einer Photovoltaikanlage sowie die Möglichkeit zum Laden von Elektrofahrzeugen sind geplant.